

Subject: Raspuns RONDOCARTON petitie
From: Barbu Ligia <ligia.barbu@rondo-ganahl.com>
Date: 2/10/2026, 11:50 AM
To: Sopterean Dan <dan.sopterean@primaria-apahida.ro>
CC: Mihai Lungu <mihai.lungu@pmadvisers.ro>, Cezar Nicolae Florea <cezar.florea@pmadvisers.ro>

Buna ziua,

Atasat regasiti raspunsul Rondocarton SRL la petitia transmisa.

In situatia in care mai sunt necesare actiuni ale Rondocarton in dosarul in cauza, va rog sa ni le transmiteti.

Va multumim!

Zi frumoasă,
Ligia Barbu
Legal Advisor

Rondocarton SRL

RO - 407042 Sânnicoara/Apahida, jud. Cluj | Str. Aviatorilor Nr 2A
T +40 - (0) 264-207613 | F +40 - (0) 264-416007 | M +40 - (0) 723-299 010
ligia.barbu@rondo-ganahl.com | www.rondo-ganahl.com
Nr. de inregistrare J1998000187120 | C.U.I. RO 10208549

Informațiile conținute în acest E-mail sau oricare dintre aceste atașamente pot fi confidențiale și pot fi folosite doar de către destinatar(i). Orice publicare, reproducere, distribuire sau utilizare a acestor informații este strict interzisă fără acordul expres al expeditorului. Acest E-mail este destinat doar pentru afaceri.

The information contained in this message or any of this attachments may be confidential and is intended for the exclusive use of this recipient(s). Any disclosure, reproduction, distribution or other dissemination or use of this communication is strictly prohibited without the express permission of the sender.

— Attachments: —

doc01962720260210113448.pdf

332 KB



simbolul calitatii



10. FEB. 2026

Către,
Primăria Comunei Apahida,
Compartiment Urbanism, Amenajarea Teritoriului și cadastru

Raspuns Petitie

Referitor la petitia nr. 3972/2 din 03.02.2026 pentru privind consultarea publicului asupra documentației P.U.Z.: „Plan urbanistic zonal pentru modificări clădiri existente și extindere spații producție, depozitare și anexe, recompartimentări interioare, construire copertine, construire casă poartă, rezervoare apă incendiu, împrejmui, amenajări drumuri de incintă și parcări, amenajări spații verzi, creare acces nou cu TIR-uri, signalistică, bransamente utilități, organizare de șantier”, revenim cu următorul răspuns asupra observatiilor si doleantelor prezentate:

1. Prin investitia propusa, modernizare si extindere, nu sunt influentate decat in mod pozitiv conditiile existente in vecinatatea zonei de locuit. Reglementarile privind proiectarea, coroborate cu standardele investitorului, utilizeaza solutii ce limiteaza poluarea reclamata de petenti.

a. In acest sens, investitorul a intocmit un studiu de impact acustic privind situatia existenta si viitoare a halei industriale adiacenta zonei de locuire. Masuratorile in situ demonstreaza clar ca functionarea fabricii nu influenteaza poluarea fonica perceputa de petenti, care se afla in imediata vecinatate a unei cai ferate de mare viteza, a unui aerodrom, cat si a culoarului de zbor principal al aeroportului international Avram Iancu. In urma modernizarii fabricii prin lucrarile propuse, zgomotul de fond va fi atenuat prin utilizarea unor materiale si solutii performante ale peretilor perimetrali ai halelor de productie si depozitare. In zona de est, adiacenta locuintelor petentilor, nu se extind capacitatile de productie, ci doar depozitare, negeneratoare de zgomot. Zgomotele produse de camioanele de transport spre limita de est vor fi limitate, in urma analizei, in concordanta cu OMS 119/2014 si C125-2013, prin prevederea unor bariere fonice catre limita de proprietate spre est.

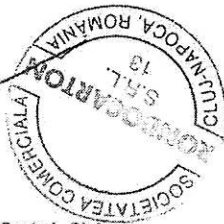
b. Poluarea luminoasa nu este un factor perturbator, in zona de est vor fi instalate doar surse de iluminat de securitate perimetrale fatadelor. Parcarea extinsa, dotata in viitor cu stalpi de iluminat, este localizata catre limita de vest a proprietatii la cel putin 300m distanta de zona de locuinte, avand intre cele 2 ca obstacol fabrica existenta si extinsa.

c. Prin modernizarea fabricii si a centralei termice proprii se vor reduce substantial noxele, respectandu-se avizele si autorizatiile aprobate de mediu.

2. Aceste solutii se vor detalia la fazele ulterioare de aprobare si nu pot fi impuse in faza PUZ.

3. Zona perimetrala adiacenta zonei de locuire este tratata ca spatiu verde inierbat si populat cu vegetatie medie si inalta. Referitor la cerinta de a realiza un taluz ca zona tampon, acest lucru nu este posibil, fiind utilizat in momentul de fata, cat si in viitor, ca si canal colector pentru apele pluviale. Pentru protectia fonica si vizuala a locuitorilor din vecinatate se vor realiza imprejmuii cu panouri pline.

Cu stimă,
MIHNEA-SILVIU BALDEA
ADMINISTRATOR
Rondocarton srl



SC Rondocarton SRL
Nr. ORC: J1998000187120/5.02.1998
CUI: 10208549, CIF: RO10208549,
Capital Social: 54.527.180 RON
www.rondo-ganahl.com

Sediul Central - Cluj
RO-407042 Sânnicoadra / Apahida, jud. Cluj, Str.
Aviatorilor, Nr.2A
Tel.: +40(0)264/416006, Fax: +40(0)264/416007
cluj@rondo-ganahl.com

Fabrica Târgoviște
RO-130089 Târgoviște, jud. Dâmbovița,
Str. Laminorului, Nr. 40
Tel.: +40(0)245/207530; Fax: +40(0)245/207531
targoviste@rondo-ganahl.com

Fabrica Sibiu
RO- 557270 Șura Mică, jud. Sibiu
Șoseaua Sibiului St. 3^a
T +40 269 501 500; F +40 269 577 017
sibiu@rondo-ganahl.com

Subject: Răspuns petiție Rondocarton S.R.L.

From: Dan Șopterean <dan.sopterean@primaria-apahida.ro>

Date: 2/11/2026, 5:05 PM

To: pop_raul128@yahoo.com

Bună ziua!

Având în vedere petiția transmisă de către dumneavoastră și alți locuitori ai str. Aviatorilor din loc. Sânnicoară, prin prezentul mail, vă transmitem răspunsul subscrisei Rondocarton S.R.L. cu privire la solicitările dumneavoastră, conform cărora acceptă realizarea unei perdele de vegetație matură, înaltă pentru protejarea din punct de vedere fonic a locuințelor învecinate. În ceea ce privește realizarea taluzului menționat în adresă, scurgerea apelor pluviale realizată perimetral este un obstacol conform celor menționate și nu va putea fi realizată. Cu toate acestea, în baza studiului acustic realizat de către inițiatorului documentației P.U.Z. și a soluțiilor prezentate, autoritatea publică locală va propune realizarea de împrejmuiri fonoabsorbante pe frontul estic al amplasamentului în zona de vecinătate cu locuințele de pe str. Aviatorilor.

Anexat prezentului mail, transmitem:

- Răspuns Rondocarton S.R.L. înregistrat la Primăria Comunei Apahida cu nr. 4883 din 10.02.2026
- Studiu acustic

Vă rugăm confirmați primirea.

COMUNA APAHIDA

Str.Libertății, Nr.122

Apahida,Județul Cluj

[TEL:0264-231777](tel:0264-231777),

[FAX:0264-231475](tel:0264-231475).

e- [mail:apahida_cj@primaria-apahida.ro](mailto:apahida_cj@primaria-apahida.ro)

<https://primaria-apahida.ro>

Arhitect șef,

Șopterean Dan-Gabriel

Compartiment Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Cadastru

mob: 0732674091

Acest e-mail conține informații care pot fi, parțial sau în întregime, protejate de lege. Orice utilizare sau transmitere neautorizată a acestui mesaj, totală sau parțială, este strict interzisă. Aceste informații sunt adresate doar destinatarului. În cazul în care o eroare de transmitere a direcționat greșit acest e-mail, va rugăm să notificați autorul printr-un răspuns la mesaj. Dacă nu sunteți destinatarul vizat, nu aveți permisiunea să dezvaluiți, să distribuiți, să copiați, să tipăriți sau să utilizați acest e-mail.

— Attachments: —

260211 Răspuns petiție str. Aviatorilor.pdf	566 KB
Studiu acustic.pdf	1.9 MB

Subject: RAPORT ACUSTIC RONDOCARTON
From: Barbu Ligia <ligia.barbu@rondo-ganahl.com>
Date: 2/11/2026, 11:40 AM
To: Sopterean Dan <dan.sopterean@primaria-apahida.ro>

Buna ziua,

Atasat regasiti raportul acustic despre care se face vorbire in raspunsul la petitie. Paginile 33 si 34 contin concluziile specialistilor.

Va rog sa ne comunicati daca mai aveti nevoie de alte lamuriri.

Multumesc!

Ligia Barbu

From: Sopterean Dan <dan.sopterean@primaria-apahida.ro>
Sent: Tuesday, February 10, 2026 11:53 AM
To: Barbu Ligia <ligia.barbu@rondo-ganahl.com>
Subject: Re: Raspuns RONDOCARTON petitie

Vă rog să transmiteți și studiul de impact menționat în adresă.

On 2/10/2026 11:50 AM, Barbu Ligia wrote:

Buna ziua,

Atasat regasiti raspunsul Rondocarton SRL la petitia transmisa.

In situatia in care mai sunt necesare actiuni ale Rondocarton in dosarul in cauza, va rog sa ni le transmiteti.

Va multumim!

Zi frumoasă,

Ligia Barbu

Legal Advisor

Rondocarton SRL

RO - 407042 Sânnicoara/Apahida, jud. Cluj | Str. Aviatorilor Nr 2A

T +40 - (0) 264-207613 | F +40 - (0) 264-416007 | M +40 - (0) 723-299 010

ligia.barbu@rondo-ganahl.com | www.rondo-ganahl.com

Nr. de inregistrare J1998000187120 | C.U.I. RO 10208549

Informațiile conținute în acest E-mail sau oricare dintre aceste atașamente pot fi confidențiale și pot fi folosite doar de către destinatar(i).

Orice publicare, reproducere, distribuire sau utilizare a acestor informații este strict interzisă fără acordul expres al expeditorului. Acest

E-mail este destinat doar pentru afaceri.

The information contained in this message or any of this attachments may be confidential and is intended for the exclusive use of this recipient(s). Any disclosure, reproduction, distribution or other dissemination or use of this communication is strictly prohibited without

the express permission of the sender.

--

--

COMUNA APAHIDA

Str.Libertății, Nr.122

Apahida,Județul Cluj

[TEL:0264-231777](tel:0264-231777),

FAX:0264-231475.

[e- mail:apahida_cj@primaria-apahida.ro](mailto:apahida_cj@primaria-apahida.ro)

<https://primaria-apahida.ro>

Arhitect șef,

Șopterean Dan-Gabriel

Compartiment Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Cadastru

mob: 0732674091

Acest e-mail contine informatii care pot fi, partial sau in intregime, protejate de lege. Orice utilizare sau transmitere neautorizata a acestui mesaj, totala sau partiala, este strict interzisa. Aceste informatii sunt adresate doar destinatarului. In cazul in care o eroare de transmitere a directionat gresit acest e-mail, va rugam sa notificati autorul printr- un raspuns la mesaj. Daca nu sunteti destinatarul vizat, nu aveti permisiunea sa dezvaluiti, sa distribuiti, sa copiat, sa tipariti sau sa utilizati acest e-mail.

— Attachments: —

Acoustic study Rondocarton_2025.pdf

2.8 MB